

Кому **Некоммерческому партнерству** по
управлению территорией «Юсупово Парк»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),

**Московская область, г. Домодедово, д. Заболотье,
ул. Абрикосовая, стр.72**

(его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU 50308000 - РСЮ/64

Администрация городского округа Домодедово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного
самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)

Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры малоэтажной жилой застройки

(наименование объекта капитального строительства)

на основании Положительного заключения государственной экспертизы Государственного автономного учреждения Московской области «Московская областная государственная экспертиза» от 30.04.2013 №50-1-4-0579-13 по проектной документации. Площадь участка-214882,0м². Общая протяженность дорожной сети-6360,м. Общая площадь покрытий-70290,0м². Общая протяженность кабеля освещения-7509м. Общая протяженность сети электроснабжения 0,4 кВ- 10421м; 20кВ/10кВ-960,0м/2080,0м. Общая протяженность сети водопровода-11121,0м. Общая протяженность самотечной канализации-8272,0м; напорной канализации-2712,5м. Общая протяженность сети водостока-4210,0м.

1-ый этап строительства: Водозаборный узел (ВЗУ): насосная станция I и II подъема и резервуары запаса воды. Насосная станция I подъема: подземный стальной кессон. Строительный объем-6,85м³. Фундамент- монолитная ж/б плита. Насосная станция II подъема: общая площадь-84,57м², строительный объем-370,55м³, этажность- 1 этаж. Фундамент- ленточного типа из сборных ж/б блоков ФБС. Наружные стены- керамический кирпич. Покрытие- сборные ж/б плиты. Кровля- рулонная из «Техноэласта». Резервуары запаса воды: частично заглубленные, обвалованные, строительный объем-657,37м³. Днище, стены, колонны, покрытие- монолитное ж/б. **Очистные сооружения хозяйственно-бытовых и ливневых стоков** (производительность 500м³/сут., каждой): аккумулятор-отстойник ливневых стоков, установка очистки ливневых стоков, установка очистки хоз.- бытовых стоков, вспомогательное здание, КНС ливневых стоков- 1шт., КНС бытовых стоков-1шт., КНС очищенных стоков-1шт., песковая площадка. Вспомогательное здание: общая площадь-58,53м², строительный объем- 245,4м³, этажность-1 этаж. Фундамент- монолитный ж/б ленточного типа. Наружные стены- сэндвич-панели. Прогоны покрытия- швеллер. Кровля- 2 слоя техноэласта. Аккумулятор-отстойник: подземное сооружение. Фундамент - монолитная ж/б плита. Стены, покрытие, колонны- монолитные ж/б. Песковая площадка: Фундамент -монолитная ж/б плита. Стены- монолитные ж/б. Установка очистки ливневых стоков (полная комплектная поставка): фундамент -монолитная ж/б плита. Установка очистки бытовых сточных вод (полная комплектная поставка). КНС ливневых стоков (полная комплектная поставка) и разделительный колодец: фундамент -монолитная ж/б плита. КНС бытовых стоков (полная комплектная поставка). КНС очищенных стоков (полная комплектная поставка): фундамент -монолитная ж/б плита. Установка комплектных трансформаторных подстанций КТП-1 типа КТП-II-1250/10/0,4-07 УХЛ1 «КОНТИНЕНТ» и КТП-2, КТП-3 типа КТП-II-1000/10/0,4-07 УХЛ1 «КОНТИНЕНТ» (полная комплектная поставка): фундамент- бетонные блоки ФБС. **Инженерные сети:** хозяйственно-питьевое и противопожарное водоснабжение (от ВЗУ до ВК1-55, ВК1-57/1)- 3086,0м; бытовая

канализация- 3178,0м; дождевая канализация- 2321,0м; коллектор очищенных сточных вод- 2712,5м; электроснабжение (от сущ. КЛ-10кВ РП «Промзона»- РТП1 «Битягово»)- 960,0м; прокладка распределительной сети 10кВ- 1570,0м; прокладка низковольтных КЛ- 3247,0м; устройство наружного освещения с прокладкой кабеля общей протяженностью-1090,0м с установкой опор-35шт. Площадь покрытия-11125,0м2.

2-ой этап строительства: Установка КТП-4 типа КТП-Т-630/10/0,4-07 УХЛ1 «КОНТИНЕНТ» (полная комплектная поставка): Фундамент- бетонные блоки ФБС. Инженерные сети: хозяйственно- питьевое и противопожарное водоснабжение - 5126,0м; бытовая канализация- 3597,0м; дождевая канализация-1403,0м; прокладка распределительной сети 10кВ- 510,0м; прокладка низковольтных КЛ- 5391,0м; устройство наружного освещения с прокладкой кабеля общей протяженностью-4390,0м с установкой опор- 158 шт. Площадь покрытия- 33980,0м2.

3-й этап строительства: Инженерные сети: хозяйственно- питьевое и противопожарное водоснабжение - 1755,0м; бытовая канализация- 1197,0м; дождевая канализация- 362,0м; прокладка низковольтных КЛ- 1335,0м; устройство наружного освещения с прокладкой кабеля общей протяженностью-1196,0м с установкой опор- 43 шт. Площадь покрытия- 15249,0м2.

4-й этап строительства: Площадь покрытия- 2574,0м2.

5-й этап строительства: Инженерные сети: хозяйственно- питьевое и противопожарное водоснабжение - 672,0м; прокладка низковольтных КЛ- 190,0м; устройство наружного освещения с прокладкой кабеля общей протяженностью- 427,0м с установкой опор- 16 шт. Площадь покрытия- 3066,0м2.

6-й этап строительства: Площадь покрытия- 394,0м2.

7-й этап строительства: Инженерные сети: устройство наружного освещения с прокладкой кабеля общей протяженностью- 203,0м с установкой опор- 2 шт. Площадь покрытия- 104,0м2.

8-й этап строительства: Инженерные сети: хозяйственно- питьевое и противопожарное водоснабжение- 482,0м; бытовая канализация- 300,0м; дождевая канализация- 124,0м; прокладка низковольтных КЛ- 258,0м; устройство наружного освещения с прокладкой кабеля общей протяженностью-203,0м с установкой опор- 8 шт. Площадь покрытия- 2174,0м2.

9-й этап строительства: Площадь покрытия- 1624,0м2.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции),

Особые условия: согласовать строительство Объектов инженерной и транспортной инфраструктуры малоэтажной жилой застройки со старшим авиационным начальником аэродрома Домодедово в соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства РФ от 11.03.2010 №138.

-согласовать проектную документацию с Федеральным агентством по рыболовству (ст. 50 ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»).

расположенного по адресу Московская область, г. Домодедово, д. Юсупово.

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” октября 20 15 г.

Руководитель администрации

(Должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Д.И. Городецкий
(подпись)

Д.И. Городецкий

(расшифровка подписи)

« 27 » июля 20 13 г.

М.П. Действие настоящего разрешения продлено до « 20 » июля 20 18 г.

« 30 » июля 20 15 г.

(Должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

А.А. Маносов
(подпись)

А.А. Маносов

(расшифровка подписи)

« 30 » июля 20 15 г.