

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Лэндлоджик"	по ОКПО	37539248		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5009081204		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	142032, Московская обл, Домодедово г, Юсупово д, Сиреневая аллея, д. № 1				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	22	24	52
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	8	13	16 019
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	111	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	610 829	599 577	613 634
	в том числе:				
	незавершенное строительство по ДДУ		575 860	565 277	589 848
	Итого по разделу I	1100	610 970	599 614	629 705
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	110 291	104 785	54 513
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 019	1 019	-
	Дебиторская задолженность	1230	394 252	401 237	601 705
	в том числе:				
	Отсрочка платежей по ДДУ		24 463	18 338	214 299
	Начислена выручка по ДДУ по мере готовности, вознаграждение застройщика по ДДУ (счет 46)		207 253	205 166	102 502
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 421	5 421	5 421
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 677	185	103
	Прочие оборотные активы	1260	1 154	1 172	1 000

	Итого по разделу II	1200	519 814	513 818	662 742
	БАЛАНС	1600	1 130 783	1 113 433	1 292 447

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	83 374	84 552	84 526
	Итого по разделу III	1300	93 374	94 552	94 526
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	99 500
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2	3	7
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	159 168	162 458	117 346
	Итого по разделу IV	1400	159 170	162 461	216 854
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	8 813
	Кредиторская задолженность	1520	159 541	166 356	238 921
	Доходы будущих периодов	1530	718 698	690 063	733 332
	в том числе: целевое финансирование по ДДУ и доходы будущих периодов по ДДУ		718 698	690 063	733 332
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	878 240	856 420	981 067
	БАЛАНС	1700	1 130 783	1 113 433	1 292 447

Руководитель _____
(подпись)

Туркенич Андрей Романович
(расшифровка подписи)

26 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Лэндлоджик"		37539248		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5009081204		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	4 658	32 622
	Себестоимость продаж	2120	(2 270)	(1 988)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 388	30 634
	Коммерческие расходы	2210	(1 383)	(2 635)
	Управленческие расходы	2220	(2 380)	(4 415)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 375)	23 584
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	103	104
	Проценты к уплате	2330	-	(3 658)
	Прочие доходы	2340	784	3 445
	Прочие расходы	2350	(802)	(23 327)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 290)	148
	Налог на прибыль	2410	112	(55)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(56)
	отложенный налог на прибыль	2412	112	1
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 178)	93

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 178)	93
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Туркенич Андрей
Романович**

(расшифровка подписи)

26 апреля 2021 г.