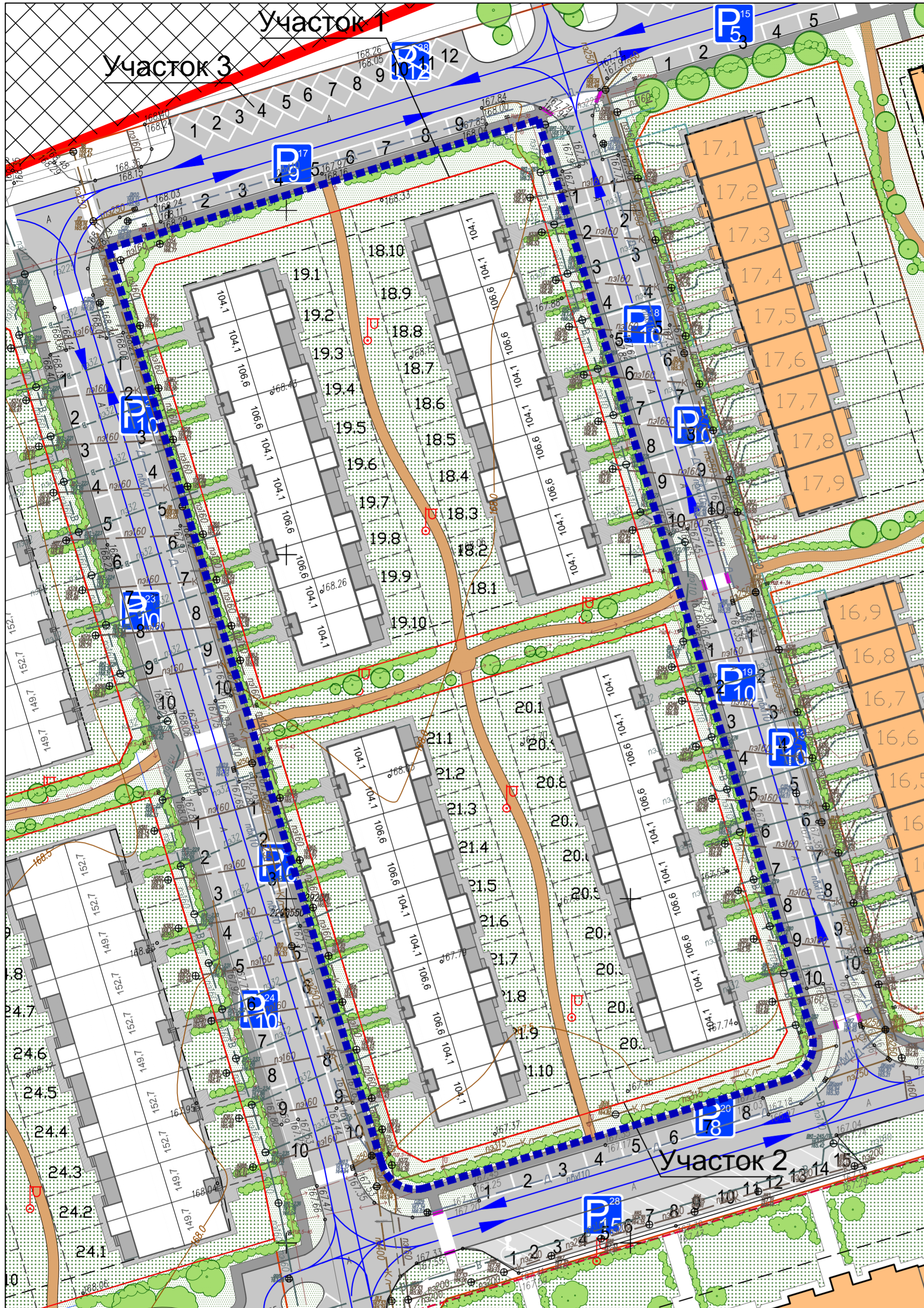


Схема планировочной организации.



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане*	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²		Строит. объем, м		Примечание		
			Зданий	Квартир	Застройки	Общая	Здания	всего			
18.1-18.10, 19.1-19.10, 20.1-20.10, 21.1-21.10	Малозэтажный блокированный жилой дом (10 бл.)	2	4	10	716	2864	1051,5	4206,2	6920	27600	Проектир. здан.

*Нумерация дана в соответствии с документацией по планировке территории

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

Поз.	Наименование	Площадь	Примечание
1	Площадь в границе землеотвода участка 1 (50:28:0050421:712) участка 2 (50:28:0050421:713) Всего два участка	3814,0 м ² 3814,0 м ² 7628,0 м ²	
	участок 3 (50:28:0050421:1070)	109590 м ²	тер. общ. пользования (ул. сети, проезды)
2	Площадь в границах благоустройства	9360 м ²	
3	Площадь застройки дома/домов на участке 1 Площадь застройки дома/домов на участке 2	716/1432 м ² 716/1432 м ²	
4	Общ. площадь бл. жилого дома/домов (пл. помещений) на уч. 1 Общ. площадь бл. жилого дома/домов (пл. помещений) на уч. 2	1051,55/2103,1 м ² 1051,55/2103,1 м ²	По ППЗУ и ППТ: 1104/2208 м ² 1104/2208 м ²
5	Площадь здания/зданий на участке 1 Площадь здания/зданий на участке 2	1088,05/2176,1 м ² 1088,05/2176,1 м ²	в соотв. с п.8.11 прил. В к СП 54.13330.2011
6	Плотность застройки участка 1 Плотность застройки участка 2	5705 м ² /га 5705 м ² /га	8160 м ² /га по НГрп МО
7	Коэффициент (процент) застройки в границе землеотвода участка 1 участка 2	37,5% 37,5%	40,9% по НГрп МО,
8	Площадь тротуаров, пешеходных дорожек, отмостки	1218 м ²	
9	Площадь озеленения участков/ в границах благоустройства	3990/5405 м ²	
10	Коэффициент озеленения участков	52,3%	

ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК (в гр. проектирования)

Поз.	Условные обозначения	Наименование	Тип	Площадь покрытия	Примечание
1		Проектируемые пешеходные тротуары, дорожки, отмостка (асфальтобетон)	1	774 м ²	по 2-м уч. в гр. благоустройства
2		Проектируемые пешеходные дорожки (гравийное покрытие фракцией 3-10мм)	2	317 м ²	в границах благоустройства

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ (в гр. проектирования)

Поз.	Обозначение	Наименование породы или вида насаждения	Возраст лет	Количество	Примечание
1		Кизильник блестящий (в ряд через 1м)	3	520	без кома (по 2-м уч. в границах благоустройства)
2		Газонное озеленение			существующие
3		Газонное озеленение из многолетников		5405 м ²	h=15см (в границах благоустройства)

Условные обозначения:

- Красные линии улиц
- Линии отступов от красных линий
- Границы участков размещения проектируемых объектов капитального строительства (кадастровые границы участков)
- Граница благоустройства (проектирования)
- Санитарно-защитные зоны и разрывы
- Границы участков
- Планируемые границы участков, образуемые после ввода в эксплуатацию блокированной застройки

Благоустройство:

- Проектируемые пешеходные тротуары, пешеходные дорожки, отмостка (покрытие из асфальтобетона)
- Пешеходные дорожки (гравийное покрытие фракцией 3-10мм)
- Площадки для контейнеров сбора бытовых отходов

Транспортная инфраструктура:

- Существующее покрытие проезжей части улиц, дорог (асфальтобетон)
- проектируемые покрытия проездов (асфальтобетон)
- существующие парковочные карманы (асфальтобетон)
- проектируемые парковочные карманы (асфальтобетон)
- автостоянки для маломобильных групп населения
- покрытие улиц, проездов и парковок (перспективное строительство)
- номер парковочной зоны количество машиномест
- направления движения автомобильного транспорта
- наземные пешеходные переходы
- места понижения бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью до 25-45 мм

Здания и сооружения:

- Здания и сооружения незавершенного строительства
- Проектируемые здания
- Здания и сооружения (перспективное строительство)

Должность	ФИО	Подпись	Дата	ГП		
Директор	Василишин Г.			Московская область, городской округ Домодедово, д. Юсупово		
ГАП	Василишин Г.					
Гл. инженер	Малютин С.					
Вед. инженер	Асвиан С.					
Четыре малозэтажных блокированных жилых дома, состоящих из 10 блоков каждый, проектируемые в границах земельных участков с кадастровыми номерами 50:28:0050421:712, 50:28:0050421:713.				Стадия	Лист	Листов
Схема планировочной организации земельного участка.				П	1	
МАСШТАБ 1:500				ООО "ПСК Глобал"		