

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2017 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Лэндподжик"</u>	30	09	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	2017	2017	37539248		
Вид экономической деятельности <u>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>			5009081204		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>			68.10		
Единица измерения: в тыс. рублей			12165	16	
Местонахождение (адрес) <u>142032, Московская обл, Домодедово г, Юсупово д, Сиреневая аллея, дом № 1</u>			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	138	167	205
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	22 174	13 029	14 268
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 866	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	166 499	119 110	32 753
	в том числе:				
	незавершенное строительство по ДДУ		151 870	82 322	2 757
	Итого по разделу I	1100	191 678	132 305	47 226
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	164 513	114 628	119 447
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	195
	Дебиторская задолженность	1230	324 542	279 898	310 091
	в том числе:				
	отсрочка платежей по ДДУ		34 208	6 988	465
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 110	16 547	19 247
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 834	7 046	1 840
	Прочие оборотные активы	1260	2 260	1 822	350
	Итого по разделу II	1200	504 258	419 941	451 170
	БАЛАНС	1600	695 936	552 246	498 396

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	6 050	6 050	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	73 069	85 813	85 587
	Итого по разделу III	1300	79 119	91 863	85 637
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	59 061
	Отложенные налоговые обязательства	1420	54	22	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	54	22	59 061
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	159 876	136 687	227 639
	Кредиторская задолженность	1520	308 520	237 749	113 516
	в том числе:				
	аванс вознаграждения по ДДУ		47 825	30 404	-
	Доходы будущих периодов	1530	148 367	85 925	12 543
	в том числе:				
	по ДДУ		148 367	85 925	12 543
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	616 763	460 361	353 698
	БАЛАНС	1700	695 936	552 246	498 396

Руководитель _____ Туркенич Андрей Романович



28 октября 2017 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Сентябрь 2017 г.

	Дата (число, месяц, год)		Коды	
Форма по ОКУД			0710002	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Лэндлоджик"			30	09
Идентификационный номер налогоплательщика			2017	
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества			37539248	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность			5009081204	
Единица измерения: в тыс. рублей			68.10	
			12165	16
			384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2017 г.	За Январь - Сентябрь 2016 г.
	Выручка	2110	40 785	177 474
	Себестоимость продаж	2120	(18 269)	(114 430)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	22 516	63 044
	Коммерческие расходы	2210	(11 185)	(12 281)
	Управленческие расходы	2220	(16 570)	(18 248)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 239)	32 515
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	315	650
	Проценты к уплате	2330	(6 331)	(6 866)
	Прочие доходы	2340	759	1 220
	Прочие расходы	2350	(5 082)	(27 296)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(15 578)	223
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(180)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(243)	(160)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(32)	(25)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	2 866	-
	Прочее	2460	(39)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(12 783)	18

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2017 г.	За Январь - Сентябрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(12 783)	18
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Туркенич Андрей
Иванович

(подпись) (расшифровка подписи)

28 октября 2017 г.