

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2020	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Лэндлоджик"	по ОКПО	37539248		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5009081204		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

142032, Московская обл, Домодедово г, Юсупово д, Сиреневая аллея, д. № 1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

ООО "Информ-Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				ИНН	5009043167
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				ОГРН/ ОГРНИП	1035002018633

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	36	52	90
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	13 937	16 019	20 091
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	648 076	613 634	294 812
	в том числе: незавершенное строительство по ДДУ		630 893	589 848	221 827
	Итого по разделу I	1100	662 049	629 705	314 994
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	53 981	54 513	112 060
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	554 481	601 705	279 794
	в том числе: Отсрочка платежей по ДДУ		134 411	214 299	35 258
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 421	5 421	6 421
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	249	103	2 722
	Прочие оборотные активы	1260	504	1 000	7 613
	Итого по разделу II	1200	614 636	662 742	408 610
	БАЛАНС	1600	1 276 685	1 292 447	723 604

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	83 704	84 526	83 098
	Итого по разделу III	1300	93 704	94 526	93 098
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	99 500	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5	7	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	141 104	117 346	54 942
	Итого по разделу IV	1400	141 109	216 853	54 942
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	93 623	8 813	22 178
	Кредиторская задолженность	1520	187 127	238 923	268 789
	Доходы будущих периодов	1530	761 123	733 332	284 596
	в том числе: целевое финансирование по ДДУ и доходы будущих периодов по ДДУ		761 123	733 332	284 596
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 041 872	981 068	575 564
	БАЛАНС	1700	1 276 685	1 292 447	723 604

Руководитель _____
(подпись)

Туркенич Андрей Романович
(расшифровка подписи)

30 июля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Лэндлоджик"	по ОКПО	30	06	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	37539248		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	5009081204		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12165	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	60 667	28 904
	Себестоимость продаж	2120	(2 217)	(8 277)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	58 450	20 627
	Коммерческие расходы	2210	(3 779)	(6 160)
	Управленческие расходы	2220	(7 996)	(9 288)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	46 675	5 179
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	207	269
	Проценты к уплате	2330	(6 833)	(4 381)
	Прочие доходы	2340	5 774	170
	Прочие расходы	2350	(46 634)	(943)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(811)	294
	Налог на прибыль	2410	(11)	(111)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(13)	(111)
	отложенный налог на прибыль	2412	2	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(822)	183

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(822)	183
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Туркенич Андрей
Романович**

(расшифровка подписи)

30 июля 2020 г.