

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
			<b>0710001</b>		
			<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2019</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Лэндлоджик"</b>		по ОКПО	<b>37539248</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5009081204</b>		
Вид экономической деятельности <b>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</b>		по ОКВЭД	<b>68.10</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>		по ОКОПФ / ОКФС	<b>12165</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>142032, Московская обл, Домодедово г, Юсупово д, Сиреневая аллея, д. № 1</b>					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	71	90	129
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	18 064	20 091	21 511
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	426 466	294 812	226 518
	в том числе: незавершенное строительство по ДДУ		409 438	221 827	199 209
	Итого по разделу I	1100	444 601	314 994	248 157
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	70 224	112 060	146 503
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	207
	Дебиторская задолженность	1230	612 695	279 794	365 429
	в том числе: отсрочка платежей по ДДУ		82 595	35 258	54 060
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 421	6 421	2 971
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	323	2 722	7 418
	Прочие оборотные активы	1260	1 788	7 613	2 726
	Итого по разделу II	1200	690 452	408 610	525 254
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 135 054	723 604	773 411

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	6 050
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	83 282	83 098	86 058
	Итого по разделу III	1300	93 282	93 098	92 108
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	100 000	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	24
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	82 059	54 942	45 733
	Итого по разделу IV	1400	182 059	54 942	45 757
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	374	22 178	161 287
	Кредиторская задолженность	1520	222 182	268 789	213 334
	Доходы будущих периодов	1530	637 156	284 596	260 925
	в том числе: целевое финансирование по ДДУ и доходы будущих периодов по ДДУ		637 156	284 596	260 925
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	859 713	575 564	635 546
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 135 054	723 604	773 411

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Туркенич Андрей Романович  
(расшифровка подписи)

29 июля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2019</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Лэндлоджик"</b>	ИНН	<b>37539248</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	<b>5009081204</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</b>	по ОКЕИ	<b>68.10</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12165</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	28 904	74 680
	Себестоимость продаж	2120	(8 277)	(50 541)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	20 627	24 139
	Коммерческие расходы	2210	(6 160)	(8 288)
	Управленческие расходы	2220	(9 288)	(9 320)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 179	6 531
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	269	154
	Проценты к уплате	2330	(4 381)	(4 041)
	Прочие доходы	2340	170	2 481
	Прочие расходы	2350	(943)	(3 338)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	294	1 787
	Текущий налог на прибыль	2410	(111)	(423)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(52)	(53)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	15
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	137
	Чистая прибыль (убыток)	2400	183	1 516

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	183	1 516
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Туркенич Андрей  
Романович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

29 июля 2019 г.